

10月份商品房成交同比、环比实现“双增长”

新华社北京11月1日电(记者王悦玲)记者1日从住房和城乡建设部获悉,10月份商品房成交同比、环比实现“双增长”。成交量增长从一线城市向更多城市扩大。

住房和城乡建设部“全国房地产市场监测系统”网签数据显示,10月份全国新建商品房网签成交量同比增长0.9%,比9月份同比扩大12.5个百分点,自去年6月份以来连续下降后首次实现增长;全国二手房网签成交量同比增长8.9%,连续7个月同比增长;新

建商品房和二手房成交总量同比增长3.9%,自今年2月份连续8个月下降后首次实现增长。

统计数据显示,10月份全国新建商品房网签成交量环比增长6.7%;二手房网签成交量环比增长4.5%;新建商品房和二手房成交总量环比增长5.8%。

住房和城乡建设部相关司局负责人表示,商品房销售面积环比“银十”超“金九”。10月份是四季度首月,一般会受9月份冲量的透支影响,今年“银十”

超过“金九”十分罕见,是2007年起“银十”首次超过“金九”。

此外,成交量增长从一线城市向更多城市扩大。统计数据显示,一线城市增长更为明显,新建商品房网签成交量同比增长14.1%,二手房网签成交量同比增长47.3%。广州、深圳、南京、宁波、大连、东莞等城市新房成交量同比增长超过30%,北京、上海、深圳、杭州等城市二手房成交量同比增长超过50%。分地区看,11个省份新建商品房网签成交量同比增长,较上月增

加6个。其中,湖南、天津、广东、江西、江苏同比增长超过10%;20个省份二手房网签成交量同比增长,较上月增加2个,其中,北京、上海、河北、辽宁、浙江、湖南、重庆、贵州、甘肃、陕西、宁夏同比增长超过10%。

住房和城乡建设部相关司局负责人说,从10月份的数据可以看到,在存量增量政策叠加的“组合拳”作用下,全国房地产市场呈现出止跌回稳的积极势头。随着政策效应持续释放,房地产市场有望保持向好态势。

◆新闻快览◆



10月31日拍摄的张北—胜利1000千伏特高压交流工程胜利变电站(无人值守站)。当日,张北—胜利1000千伏特高压交流工程顺利投运。该工程起于河北省张家口张北变电站,止于内蒙古自治区锡林浩特市胜利变电站,是国家“十四五”电力发展规划重点项目,每年可向京、津、冀、鲁、苏等地输送电量约700亿千瓦时,将有力促进沿线各地风电、光伏等能源外送能力。【新华社发(王正摄)】



10月30日,在美国拉斯维加斯,参观者在中国企业展台洽谈交流。2024年中国创新健康原料品牌展10月30日在美国拉斯维加斯开幕,近百家中国企业参展,展示了中国独具传统优势的健康产品原料、创新原料及研发、生产等领域的新技术。【新华社记者 黄恒 摄】

近500亿人次!前三季度我国交通出行火热

新华社北京10月31日电(记者叶昊鸣)今年前三季度,我国跨区域人员流动量490.9亿人次,同比增长5.4%。

这是记者10月31日从交通运输部召开的例行新闻发布会上了解到的。

“分方式看,铁路、水路、民航客运量同比分别增长13.8%、1.1%和19.1%,公路人员流动量同比增长4.7%,其中公

路非营业性小客车人员出行量、公路营业性客运量同比分别增长3.8%和8.6%。”交通运输部总规划师、综合规划司司长吴春耕说。

营业性货运量保持增长。前三季度,我国完成营业性货运量416.3亿吨,同比增长3.3%,其中铁路、公路、水运、民航货运量同比分别增长1.9%、3.1%、4.8%和24.4%。

港口货物吞吐量稳定增长。前三季度,我国完成港口货物吞吐量129.7亿吨,同比增长3.4%,其中内贸、外贸同比分别增长1.7%和7.6%。完成集装箱吞吐量2.5亿标箱,同比增长7.7%,其中内贸、外贸同比分别增长7.1%和8.2%。

交通固定资产投资保持高位运行。前三季度,我国完成交通固定资产

投资27131亿元,其中铁路、水路、民航分别完成投资5612亿元、1576亿元和976亿元,同比分别增长10.3%、9.4%和22.3%;公路完成投资18967亿元,规模继续保持较高水平。

“前三季度我国交通运输经济运行总体平稳、稳中有进,交通运输主要指标走势与宏观经济形势总体吻合,走向是一致的。”吴春耕说。

东风着陆场准备就绪迎接神十八航天员回家

新华社酒泉11月1日电(李国利 李欣媛)神舟十八号航天员乘组计划11月4日返回东风着陆场,东风着陆场10月31日晚至11月1日凌晨组织所有搜救力量开展最后一次全系统综合演练,检验返回阶段搜救任务组织和保障能力,搜救返回舱和救援航天员能力、着陆现场组织和管控能力。目前,各项准备工作已就绪,静候神十八航天员回家。

针对此次搜救任务,东风着陆场组建了1支直升机搜救分队,1支载有伞降队员的固定翼飞机搜救分队、1支地面搜救分队,着陆场周边地方救援分队,建立搜救返回舱搜救指挥中心,在着陆场指挥部指挥下,东风着陆场全面、系统地组织了任务准备工作。

据介绍,神舟十八号载人飞船返回舱着陆时间为凌晨,根据着陆场历年气象资料统计,11月上旬凌晨平均气温约1.5摄氏度,极端最低气温零下14.4摄氏度,飞船返回时段基本没有月光。这次任务难点是暗夜和低温条件,导致目标搜索发现难、到达着陆现场难、救援现场保障要求高。

“按照使救援现场亮如白昼的思路,我们筹措了各种照明器材4型18套,在神舟十四号夜间搜救基础上进一步完善了着陆现场照明保障手段。”酒泉卫星发射中心王正军介绍,“按照以最温暖的方式救援航天员的思路,为航天员准备了睡袋、盖毯等御寒物资,同时

对医监医保车进行维护,在低温条件下也可以为航天员提供温度适宜的医监医保场所。”

为熟悉搜救环境,空中分队进场以来已组织9个场次的飞行训练,对着陆区内各种地形地貌、危险物进行了普查和标记。地面分队对着陆区进行了地毯式勘察,详细记录和整理了车辆易通行轨迹,开展了沙漠驾驶、夜间搜索、夜间处置回收等专项训练,完成2次空地协同训练、2次全系统演练,按计划开展了飞船返回前的各项训练演练工作。

目前,东风着陆场各搜救力量和装备设备均处于良好状态,具备执行搜救任务的条件,神舟十八号航天员乘组已做好撤离前各项准备工作。

前三季度全国新增消费品1518.5万种

新华社北京10月31日电(记者 赵文君)市场监管总局所属中国物品编码中心统计数据显示,今年1至9月全国新增消费品1518.5万种,同比增长13.1%。

从品类看,鞋类产品、家用/办公家具和陈设产品、厨房用具和餐具产品数量增速突出,分别新增144.6万种、59.2万种、42.9万种,同比分别增长35.7%、26.9%、46.3%。从地区看,东部、中部、西部三大区域消费品数量显著增长,分别新增1244.4万种、144.0万种、91.9万种,同比分别增长11.0%、35.8%、23.7%。其中,9月新增消费品159.0万种,同比增长25.0%,增速快于前三季度总体水平。

大理州疾病预防控制中心(州卫生监督所)关于巡察整改进展情况的通报

根据州委统一部署,2024年4月9日至6月7日,州委第六巡察组对州疾控中心(州卫生监督所)进行了巡察。7月10日,州委巡察组向州疾控中心(州卫生监督所)反馈了巡察意见。按照巡察工作有关要求,现将巡察集中整改进展情况予以公布。

一、履行巡察整改主体责任情况

(一)提高政治站位,增强政治自觉。州疾控中心(州卫生监督所)收到巡察反馈意见后,及时召开专题会议,专题安排部署,认真学习《中国共产党巡视工作条例》等党内法规、文件,传达学习州委关于巡察巡察整改的工作要求,深入动员、凝聚共识。召开了专题民主生活会深刻剖析问题原因,先后召开巡察整改工作专题会议31次,持续推进巡察整改工作。

(二)加强组织领导,扛牢主体责任。成立州疾控中心(州卫生监督所)州委巡察反馈意见整改工作小组,制定了《大理州疾病预防控制中心(州卫生监督所)关于落实州委第六巡察组巡察反馈意见的整改方案》,针对州委第六巡察组反馈的42个问题,制定整改措施181条,把整改工作落实到责任领导、责任科室和具体责任人,明确整改时限,建立巡察整改问题台账,实时跟进整改落实,做到完成一件、销号一件。

(三)坚持标本兼治,持续巩固整改。州疾控中心(州卫生监督所)坚持把巡察整改工作与中心工作统筹推进,将巡察整改工作与疾病预防控制和卫生监督工作结合起来,同部署、同推进、同落实,严格按照要求抓好存在问题的整改落实。以问题为导向,举一反三推进建章立制,巩固和扩大整改成果,建立、完善长效机制,修订、完善各类规章制度43项。

二、巡察反馈问题整改落实情况

(一)关于巡察反馈落实巡察、审计等监督反馈问题整改不力方面的整改进展情况

1.扛牢政治责任,全面履职尽责。通过举办“疾控大讲堂”、开展专题党课、理论中心组集中学习、支部“三会一课”及科室集中学习等多种形式,认真组织学习习近平总书记关于巡视、审计工作重要论述,学习有关党内法规,传达学习省州党委关于巡视巡察整改的工作要求,提高政治站位,坚决落实巡察、审计等监督反馈问题整改责任。

2.压实整改责任,扎实推进整改。针对八届州委第七轮巡察反馈问题,修订完善州疾控中心《会议培训、公务接待管理办法》等制度3个,规范公务接待及经费支出,杜绝类似情况发生;健全完善《大理州卫生监督所监督检查、廉政风险防控责任清单》,查找监督检查和廉政风险防控风险点,重新标注风险等级;组织开展中德项目购置设备清查盘点,并对已停用设备按程序完成报废下账处置。

3.关于政治引领不够,推动全州疾控事业高质量发展差距大方面的整改进展情况

1.严格执行“第一议题”制度。制定印发《“第一议题”理论学习中心组年度学习重点内容计划》,进一步巩固“第一议题”制度和理论学习中心组学习。通过党总支会议、党支部“三会一课”开展“第一议题”学习46次,在理论学习中增加业务知识学习内容,学习习近平总书记关于卫生健康工作的重要讲话精神、卫生健康工作相关内容3次,强化政治理论学习与业务融合。

2.提高政治站位,主动担当作为。将酒店民宿规范发展作为全州卫生监督系统创优提质重点任务,6月17日,制定印发《大理州卫生监督所管理办法(试行)》;9月24日,专题召开全州卫生监督所重点工作推进及法制培训会,对大理州核心区酒店民宿办证率低问题进行专项督导,制作民宿卫生管理教学视频,持续组织开展全州旅游民宿卫生提升行动;组织完成全州疾控机构能力达标专题调查,形成专题报告及设备更新需求清单并上报州卫健委,举办全州检验检测技术培训班、职业卫生现场检测和实验室检测培训班各1期,对重点县市开展检测检验技术指导4次,进一步提升检验检测能力。

3.坚持高位推动,扎实推进重大传染病防控工作。组织召开2024年全州艾滋病、结核病防治工作会议,2024年疾控工作推进会,巡察整改推进会,专题安排部署重大传染病防治工作。年内举办全州艾滋病、乙肝、职业健康知识业务综合培训6期,开展县级业务督导31次,下发工作进展6期。截至目前,全州艾滋病疫情监测、实验室检测工作质量综合评分、重点人群艾滋病行为干预3项工作中,38个指标中的35项已达责任目标要求,3项还在开展中;全州573个村级检测点均有效开展工作;

2024年全州职业病危害因素监测任务完成率为92.61%,较去年同期86.92%相比明显提升;A+C流脑疫苗第2剂次接种率为91.76%,A群流脑疫苗接种率91.52%,达到接种目标。

4.坚持以人民为中心,解决人民群众急难愁盼问题。开展全州从业人员健康体检工作情况调查分析,形成专题报告并上报州卫健委,积极筹措资金购置DR设备,目前正在招标中;完成2025年财政核拨体检检测成本补助预算申报工作,确保从业人员健康体检工作如期开展;持续加强打击“两非”工作,巩固专项行动成果,通过现场督导检查、州县联合执法办案,开展严厉打击非法行医和严肃查处违法违规诊疗行为,努力消除“零执法”“零办案”情况。

5.积极做好疾控体系改革工作。州疾控中心和州卫生监督所专题学习国家、省、州关于疾控机构改革的相关文件及工作要求,提高思想认识;州卫生监督所召开干部职工大会4次,打消职工思想顾虑。州疾控中心和州卫生监督所召开疾控体系改革工作协调会议2次,草拟“三定方案”上报州卫健委党委,按照上级决策部署,有序推进疾控体系改革工作。

6.持续推进重点工作创优提质。州疾控中心将14项重点工作纳入2024年党总支部重大任务督查清单,通过1次全州疾控工作推进会、2次中心重点工作推进会开展重大任务、重点工作督查督办,确保各项任务有效推进。目前,艾滋病、结核病、乙肝防治、适龄儿童疫苗接种率和传染病报告质量等工作总体进展较好。加强与省疾控中心沟通协调,做好设备储备和人员培训,待州疾控中心通知启动扩网建设,将大理州纳入全国致病菌识别网。

7.加强统筹协调,开展定期调度。制定全员培训计划,开展行政执法培训,5月9日至10日,组织全州卫生监督人员开展集中培训;9月24日,以会代训,请州政府法律顾问就行政执法风险防范进行培训,建立全州卫生监督执法工作挂钩联系制度,采取州县联合办案和指导办案方式,不断提高执法办案能力水平;加大执法检查力度,派出4个稽查小组开展层级稽查,对卫生监督重点工作推进情况进行督促检查,推动卫生监督工作全面提质增效。

(三)关于落实全面从严治党主体责任不到位,内控制度不完善方面的整改进展情况

1.以“清廉卫健”建设为抓手,扎实推进党风廉政建设。召开推进“清廉疾控”建设暨正风肃纪警示教育大会,深入学习党章党规和各项纪律规定,组织学习州委和州卫生健康委关于“清廉大理”“清廉卫健”相关文件,专题研究部署“清廉疾控”建设工作,修订完善“清廉疾控”建设工作方案、清单和7个专项行动方案,并下发实施;党总支书记认真履行党风廉政建设第一责任人职责,督促指导领导班子成员履行党风廉政建设“一岗双责”责任,层层签订党风廉政建设责任书,开展集体廉政谈话5次,及时进行教育提醒,定期听取领导班子成员履行党风廉政建设责任情况报告;扎实开展廉政风险点排查工作,排查出风险点314个,制定针对性措施320条,有效防范廉政风险。

2.畅通群众监督渠道,自觉接受群众监督。通过理论学习中心组集中学习、支部“三会一课”等形式,组织学习《中国共产党问责条例》《中国共产党纪律处分条例》等党内法规,进一步提高自觉接受监督的意识。9月20日,中心召开党总支第13次会议研究“三重一大”事项,邀请州纪委监委驻州卫健委纪检监察组到指导,进一步规范中心党总支“三重一大”事项集体决策程序。中心在大厅设置监督意见箱,在微信公众号上公开监督电话,畅通群众监督渠道。

3.严格落实中央八项规定精神,持续深化作风建设。州疾控中心(州卫生监督所)认真组织学习《大理州党政机关国内公务接待管理实施细则》《大理州州级机关事业单位公务用车购置及经费管理办法》等文件精神,进一步强化纪律意识和规矩意识;制定下发落实中央八项规定精神的实施细则及工作方案,修订下发《会议培训、公务接待管理办法》《公务用车管理办法》并严格执行。规范公务接待、公务用车购置,严格落实党风廉政建设“过紧日子”要求,厉行节约,反对浪费。

4.严肃财经纪律,强化内控建设。按照《云南省基层工会经费收支管理实施细则》等财经制度的要求,严格控制经费预算,杜绝随意扩大支出范围,违规支出等现象;加强内控制度建设,制定完善州疾控中心(州卫生监督所)《财

务管理制度》《工会财务管理制度》《工会会员福利管理办法》《优秀工会干部和工会积极分子评选办法》并严格执行,进一步落实财务管理,规范单位资金使用。

5.加强固定资产管理。制定下发《采购管理办法》《固定资产管理制度》等相关规章制度5个,并严格执行;开展固定资产专项清查工作,委托第三方会计师事务所开展固定资产清查盘点工作审计复核,对已停止使用或因年限较长无法使用的资产共202台套向州卫生健康委、州财政局申请报废处置;建立设备物资管理系统,已于8月份试运行,实现固定资产的采购、管理、使用全链条信息化管理,达到不相容岗位分离的要求。

(四)关于党建工作不扎实,队伍建设有差距方面的整改进展情况

1.严格执行民主集中制。集中学习《关于新形势下党内政治生活若干准则》等相关文件要求,提升班子成员对落实民主集中制重要性的认识,带头贯彻执行民主集中制,不断增强领导班子凝聚力战斗力;修订下发《中共大理州疾病预防控制中心党总支委员会工作条例》《中共大理州疾病预防控制中心党总支委员会“三重一大”决策程序》等制度3个,规范党总支决策程序。

2.规范党内政治生活。严格落实“三会一课”制度,规范会议记录,指定专人记录;严格执行双重组织生活会制度,将组织生活会开展情况纳入考核内容,对组织生活会前、会中及会后的相关材料进行检查,严格审核把关;严格落实党总支委员挂钩党支部工作制度,确保党内政治生活严肃性,进一步提高党内政治生活质量。

3.加强干部队伍建设。积极争取政策,争取2025年“校园招聘”、“考试考核”招聘计划;加强内部培养,2024年申报定向培养医学类研究生1人,目前,中心在读在职研究生4人;严格执行中心《职工学习进修(培训)管理办法》等3个制度,对高层次人才给予一定政策倾斜;科学合理配置执法人员,向一线执法科室倾斜,建立健全业务科室协作配合、分管领导下沉、办公室人员参与监督执法等机制,保障业务科室监督执法力量。

4.加强基层党组织建设。举办“万名党员进党校”、基层党组织书记和党

务工作者培训,提升党务工作者的理论素养和业务能,全面提升党组织建设整体水平;党总支书记对5名党支部书记开展换届提醒谈话1次,压实党支部书记责任,要求党支部书记提前做好2025年换届准备,杜绝类似情况发生;制定下发《2024年党组织书记抓基层党建述职评议考核方案》,将按期换届工作纳入考核评价。

5.加强党员教育管理。通过组织开展形势政策教育、“医者仁心”教育等6次,充分发挥党组织战斗堡垒作用;组织参加“万名党员进党校”、基层党组织书记和党务工作者培训班各1期,进一步提高党员干部思想认识;对相关同志进行批评教育,上级对其开展谈话教育,在党支部大会进行通报批评,责令其做出书面检查。

三、下一步打算

(一)压实整改主体责任。州疾控中心(州卫生监督所)将以此次巡察整改为契机,深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想及习近平总书记关于巡视工作的重要论述,多种形式开展《中国共产党巡视工作条例》等党内法规的学习,持续巩固党纪学习教育成果,坚决扛牢巡察整改政治责任。

(二)建立健全长效机制。将当下改和长久立结合,分类推进整改落实,总结出行之有效的方法和做法,把整改措施常态化、制度化,转化为长效机制。以此次巡察整改为契机,举一反三,深挖现有工作中的漏洞和短板,进一步完善规章制度,建立健全长效机制。

(三)持续巩固整改成效。州疾控中心(州卫生监督所)在州委政府的坚强领导和统一部署下,进一步增强推动疾控和卫生监督事业高质量发展、保障人民群众健康的思想自觉和行动自觉,扎实推动结核病、艾滋病及免疫规划工作创优提质,继续深入开展严厉打击非法行医和严肃查处违法违规诊疗等专项行动,全面加强医疗卫生和公共卫生监督执法,形成以督促改的良好氛围,不断巩固深化整改落实成果。

欢迎广大干部群众对巡察整改落实情况进行监督。如有意见建议,请及时向我们反映。

联系电话:0872-2323008;联系地址:宾川路345号州疾控中心;电子邮箱:dlzcdc@163.com。