

新发放商业性个人住房 贷款利率将“换锚”

据新华社北京8月25日电(记者张千千) 中国人民银行25日发布消息称,自今年10月8日起,新发放商业性个人住房贷款利率以最近一个月相应期限的贷款市场报价利率(LPR)为定价基准加点形成。这一变化主要针对新发放个人住房贷款利率,存量个人住房贷款利率仍按原合同执行。

央行官网发布公告表示,定价基准转换后,全国范围内新发放首套个人住房贷款利率不得低于相应期限LPR(按8月20日5年期以上LPR计算为4.85%);二套个人住房贷款利率不得低于相应期限LPR加60个基点(按8月20日5年期以上LPR计算为5.45%),与当前我国

个人住房贷款实际最低利率水平基本相当。公积金个人住房贷款利率政策暂不调整。

央行有关负责人表示,这一调整是为了落实好“房子是用来住的,不是用来炒的”定位和房地产市场长效机制管理机制,确保定价基准平稳有序转换,维护借贷双方合法权益。与改革前相比,居民家庭申请个人住房贷款,利息支出基本不受影响。

该负责人表示,个人住房贷款利率是贷款利率体系的组成部分,在改革完善LPR形成机制过程中,个人住房贷款定价基准也需从贷款基准利率转换为LPR,以更好地发挥市场作用。



8月25日,观众在博览会上选购巴基斯坦工艺品。
近日,在吉林长春举行的第十二届中国-东北亚博览会上,来自28个国家和地区的特色商品吸引了众多参观者。 [新华社记者 许 畅 摄]



8月25日,在厦门环岛路上,共享单车被大风刮倒。
8月25日,今年第11号台风“白鹿”于7时25分在福建省东山县沿海登陆,登陆时中心附近最大风力10级(25米/秒,强热带风暴),中心最低气压988百帕。受台风“白鹿”影响,根据预测,今天厦门市区的偏南风最强可达6-7级、阵风8-9级。 [新华社记者 魏培全 摄]



8月24日,在墨西哥西部城市瓜达拉哈拉,街头乐队表演者与吉尼斯世界纪录证书合照。
8月24日,第26届国际街头乐队艺术节在墨西哥西部城市瓜达拉哈拉举行期间,882名舞者身着墨西哥街头乐队典型表演服饰齐聚一堂,打破世界上最大规模民俗舞表演的吉尼斯世界纪录。 [新华社 发]



8月25日,在伊拉克北部基尔库克省,一名什叶派民兵武装人员走过袭击现场烧焦的摩托车残骸。
伊拉克警方官员25日说,伊拉克北部基尔库克省一处足球场24日晚遭极端组织“伊斯兰国”武装分子发射的迫击炮袭击,造成5名平民死亡、20人受伤。 [新华社 发]

综合国力的历史性跨越

——共和国经济发展成就巡礼

□ 新华社记者 陈炜伟

2019年,新中国迎来70周年华诞,全面建成小康社会步入关键之年,历史与未来在这里交汇。
风雨砥砺,春华秋实。70年来,中国从封闭落后迈向开放进步,从温饱不足迈向全面小康,从积贫积弱迈向繁荣富强,创造了人类发展史上的伟大奇迹。

发展基础不断筑牢 经济规模连上台阶

首都北京,天安门往南46公里,如同凤凰展翅的北京大兴国际机场航站楼熠熠生辉。前不久,新机场如期竣工,并将在9月30日前正式通航。

南国之滨,全长55公里的港珠澳大桥如同巨龙飞腾在大海之上,联通香港、澳门、珠海三地,展现气贯长虹的“中国跨度”。

这是让人心潮澎湃的新时代,这是催人奋发向前的新起点。

70年,在人类发展史上只是弹指一挥间。但中国人民在这个时间段内,创造了波澜壮阔、惊天动地的历史。

这是经济规模连上台阶的70年——

来自国家统计局的数据显示,1952年,我国国内生产总值仅为679亿元。改革开放以来,我国经济快速发展,1986年经济总量突破1万亿元,2000年突破10万亿元大关,超过意大利成为世界第六大经济体,2010年超过日本并连年稳居世界第二。

党的十八大以来,我国综合国力持续提升。近三年,我国经济总量连续跨越70万、80万和90万亿元大关。按不变价计算,2018年GDP比1952年增长175倍,年均增长8.1%。

这是发展基础不断筑牢的70年——

我国粮食总产量由1949年的11318万吨提高到2018年的65789万吨,从“靠天吃饭”,到把饭碗牢牢端在自己手里,农业基础地位不断强化。当今中国已成为拥有联合国产业分类中全部工业门类的国家,200多种工业品产量居世界第一,工业生产能力和不断提升。新产业新业态层出不穷,服务业逐步成长为国民经济第一大产业。

这是国际地位显著提升的70年——

我国GDP占世界经济的比重,由1978年的1.8%上升到2018年的近16%。2018年,中国经济增速位居世界前五大经济体之首,对世界经济增长贡献率接近30%,是世界经济增长的最大贡献者。

从一穷二白到世界第二大经济体,中国经济奇迹举世瞩目。

厄瓜多尔外长何塞·瓦伦西亚评价说,70年间,中国经济实力不断增强,在国际舞台发挥日益重要的作用。中国的发展令人惊叹,也给世人带来启迪。

可持续性不断增强 经济发展更有质量

宝马集团董事长科鲁格分享过一个故事,有一次他在北京用餐结束时想用信用卡结账,没想到中国同事已经用智能手机付了款。

不只是科鲁格,今天每一位来中国的客人,仅从“手机支付”“共享单车”“快递外卖”等衣食住行的日常片段,就能深切感受这里的经济活力和发展动力。

新中国成立70年来,中国经济发展的全面性、协调性和可持续性不断增强,经济发展更有质量。

70年发展,中国经济结构更优。我国产业结构发生深刻变化,实现了由农业为主向三次产业协同发展的转变;需求结构持续改善,实现了由需求疲弱向“三驾马车”协同发力的转变;区域发展空

间逐步拓展,新的增长极增长带不断形成,区域结构优化重塑。

70年发展,中国经济动力更强。

从“东方红”卫星到“天宫”游太空,从国产航母下水到“蛟龙”深海探秘,中国创新实力持续跃升。

研发人员总量居世界第一,“2018全球创新指数”排名升至第17位,发明专利申请量和授权量居世界首位……今天的中国,创新已经成为发展的第一动力。

70年发展,中国经济空间更广。

从大规模“引进来”到大踏步“走出去”,再到共建“一带一路”,我国对外开放广度和深度显著拓展。

2018年,货物进出口总额达到4.6万亿美元,比1978年增长223倍。同时,利用外资量增质优,成为全球投资热土。2018年,我国实际使用非金融类外商直接投资1350亿美元,比1983年增长146倍,连续两年成为全球第二大外资流入国。

70年发展,中国经济后劲更足。

2018年,我国市场主体突破1亿户,创业热情持续激发。展望未来,我国有近14亿人口、9亿劳动力、1.7亿受过高等教育和拥有技能的人才资源、全球最大的中等收入群体,中国经济高质量发展的道路一定会越走越稳、越走越宽。

民生福祉极大提升 经济发展更有温度

今年5月7日,陕西省政府宣布延安市延川、宜川两县退出贫困县序列,这标志着革命圣地延安的贫困县全部“摘帽”,从此告别绝对贫困,226万老区人民开启奔向全面小康的新生活。

为人民谋幸福,是共产党人永恒不变的初心。

新中国成立70年来,我国始终



贺一诚高票当选澳门特区第五任行政长官人选



8月25日,贺一诚发表讲话。当日,澳门特区第五任行政长官选举在东亚运动会体育馆国际会议中心举行,贺一诚以392票高票当选澳门特别行政区第五任行政长官人选。 [新华社记者 张金加 摄]

据新华社澳门8月25日电(记者郭鑫 王红玉 王晨曦) 澳门特区第五任行政长官选举25日举行。作为唯一被接纳的候选人,贺一诚以

行,400名行政长官选举委员会委员全部到场,以无记名方式进行投票。

根据澳门特区《行政长官选举法》规定,须有全体选委会委员的三分之二到场投票选举方为有效;候选人得票数超过选委会全体委员的半数方可当选。

经过1个多小时的投票和点票,经核算无误后,澳门特区行政长官选举管理委员会主席宋敏莉宣布:贺一诚当选为澳门特区第五任行政长官人选。贺一诚共获得392张有效选票,得票率为98%。在选举管理委员会、候选人的监票代理人 and 媒体监督下,整个选举过程井然有序。

根据澳门基本法的规定,澳门特区行政长官由一个具有广泛代表性的行政长官选举委员会依法选出,经中央人民政府任命成为候任行政长官。澳门特区第五任行

政长官的任期自2019年12月20日至2024年12月19日。

宋敏莉宣布选举结果后,贺一诚来到投票现场。行政长官选举委员会委员们以热烈掌声向他表示祝贺,贺一诚向选委们致谢并发表当选感言。

贺一诚在感言中郑重承诺,将全力以赴推进“一国两制”、“澳人治澳”、高度自治的伟大实践,坚定不移地严格按照宪法和基本法履职施政,团结社会不同阶层和各界人士,以协同奋进之力量、以改革创新之精神,落实参选宣言和参选政纲,服务居民、服务澳门、服务国家。

贺一诚1957年6月生于澳门,曾任澳门特区行政委员会委员、澳门中华总商会副会长等职。2013年10月,他当选澳门特区立法会主席,2017年10月连任。他曾担任第九至十三届全国人大代表、全国人大常委会委员。